הכינו את המסמכים הזמינים. דרישות מקור, אימות ותרגום נקבעות לפי התיק.

- ☐ פרטי חלקה ויחידה ורישום טאבו
- ☐ חוזה ונספחים
- ☐ הוכחות תשלום והתכתבות
- ☐ מסמכי זיהוי ואזרחות הרוכש
- ☐ היתרים, מידע תכנוני ופרטי שעבודים לפי העניין

לפני הצעד הבא

לפני העסקה בודקים בעלות, סמכות המוכר, מגבלות על הרוכש והנכס ותנאים תכנוניים. לאחר מכן מתאימים את ההתחייבויות, תנאי התשלום והפעולה הרשמית הנדרשת לרישום. במחלוקת ממפים את הסעד האפשרי ואת הראיות. בדיקת כדאיות כלכלית ושמאות הן נפרדות מהבדיקה המשפטית.

יש לשמור החלטות, מעטפות ואישורי מסירה. פנייה ראשונית אינה עוצרת מועד משפטי. אפשר לפנות גם כשלא כל המסמכים נאספו.

מידע כללי על הדין הטורקי. היקף הטיפול וההוצאות מוסכמים בנפרד.